**Условия предоставления займа «Оборот»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 36 месяцев** |
| **3** | **Цели займа** |  пополнение оборотныхсредств; |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа **– 3 000 000 руб**. |
| **5** | **Процент по займу** | **Согласно п. 5.2. порядка** |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | * 1. Залог имущества юридических лиц и физических лиц:

1.1. объекты недвижимости, земельные участки с/х и (или) производственного назначения; 1.2. Оборудование:- производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; 1.3. Автотранспорт:- легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет;- легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет;- грузовой транспорт – не старше 10 лет.- с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13) **2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |

**Условия предоставления займа «Инвестиционный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 3-х лет. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 3-х лет** |
| **3** | **Цели займа** |  Приобретение основных средств, реконструкция и ремонт нежилых помещений и зданий, используемых в коммерческих целях, модернизация производственного оборудования |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. |
| **5** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа –**5 000 000 руб**.  |
| **6** | **Процент по займу** | **Согласно п. 5.2. порядка** |
| **7** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **8** | **Обеспечение займа** | 1.Залог имущества юридических лиц и физических лиц:1.1. объекты недвижимости, земельные участки с/х и (или) производственного назначения; 1.2. Оборудование:- производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; 1.3. Автотранспорт:- легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет;- легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет;- грузовой транспорт – не старше 10 лет.- с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13)**2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **9** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **10** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитентными платежами |
| **11** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **12** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **13** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **14** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **15** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **16** | **Досрочное погашение** | Возможно, с письменного заявления Заемщика |
| **17** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **18** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |

**Условия предоставления займа «Фермер»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 36 месяцев** |
| **3** | **Цели займа** |  пополнение оборотныхсредств; |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность в сфере производства и реализации сельскохозяйственной продукции на территории Курской области. |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа – **3 000 000 руб**. |
| **5** | **Процент по займу** | **Согласно п. 5.2. порядка**  |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | 1.Залог имущества юридических лиц и физических лиц:1.1. объекты недвижимости, земельные участки с/х и (или) производственного назначения; 1.2.Оборудование:- производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; 1.3. Автотранспорт:- легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет;- легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет;- грузовой транспорт – не старше 10 лет.- с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13) **2**. **Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитентными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |

**Условия предоставления займа «НовоТех»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 36 месяцев:** |
| **3** | **Цели займа** |  приобретения новых основных средств под их залог, в том числе:- производственного, технологического, перерабатывающего, сельскохозяйственного оборудования (согласно Приложению 13), а также оборудования для ремонта и технического обслуживания техники и автотранспорта, оборудования подъемно-транспортного, диагностического, специальных приспособлений, станков, оборудования для столовых, кафе и ресторанов, оборудования, используемого в сфере услуг, медицинского оборудования российского и импортного производства;- автобусов, грузовых, специальных и специализированных транспортных средств, прицепов и полуприцепов к ним для использования в предпринимательской деятельности, кроме легковых автомобилей, не относящихся к вышеперечисленным;- приобретение сельскохозяйственной техники, машин и оборудования для производства, хранения, переработки и транспортировки сельскохозяйственной продукции (в т.ч легковых автомобилей с типом кузова «фургон» грузоподъемностью от 500 кг, легковых автомобилей с типом кузова «пикап», «бортовой» грузоподъемностью от 1000 кг), а также для содержания, выращивания и переработки сельскохозяйственных животных (согласно Приложению 13);- и прочее оборудование не противоречащее настоящему Порядку .Техника, транспортные средства, оборудование считаются новыми, если они не находились в эксплуатации и период от даты выпуска до даты подписания договора купли-продажи не превышает 1 (одного) года. |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. |
| **5** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа – **5 000 000 руб**. |
| **6** | **Процент по займу** | **Согласно п. 5.2. порядка** |
| **7** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **8** | **Обеспечение займа** | * + 1. Залог имущества юридических лиц и физических лиц:

- залог приобретаемых основных средств Заемщиком, в соответствии с разделами 4 Порядка предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства Курской области 2. **Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **9** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **10** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитентными платежами |
| **11** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **12** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **13** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **14** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **15** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **16** | **Досрочное погашение** | Возможно, с письменного заявления Заемщика |
| **17** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **18** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |
| **19** | **Порядок предоставления микрозайма** | Заявитель самостоятельно выбирает необходимую технику, транспортное средство и/или оборудование, определяет стоимость (согласно спецификации) у Продавца, соответствующего требованиям Центр микрофинансирования к Продавцу техники, транспортного средства и/или оборудования, изложенным в пункте 21 Условий предоставления займа «НовоТех» и обращается в МФО с заявлением о предоставлении Микрозайма «НовоТех».В случае соответствия представленной заявки условиям настоящего Порядка и принятия решения Комиссией по предоставлению микрозаймов о возможности предоставления Микрозайма, Заемщик согласовывает с Продавцом стоимость, спецификацию и сроки поставки техники, транспортного средства и/или оборудования, собирает и представляет в МФО проект договора купли-продажи, подготовленный по рекомендованной МФО форме (Приложение № 15 к настоящим Правилам) или по форме Поставщика, согласованной с МФО.Допускается прием к рассмотрению МФО заключенного между Заемщиком и Продавцом договора купли-продажи, а также оплата аванса до принятия Комитетом решения о предоставлении Микрозайма. При этом МФО не несет обязательств перед Заемщиком в случае принятия Комитетом отрицательного решения о предоставлении Микрозайма (после анализа представленных Заемщиком документов, включая заключенный договор купли- продажи), о чем Заемщик ставится в известность перед принятием от него документов, предоставляемых им для получения Микрозайма.По согласованию сторон в договоре купли-продажи техники, транспортного средства и/или оборудования и с согласия МФО допускаются отклонения от рекомендованной МФО формы, за исключением условий, касающихся процедуры проверки и передачи техники, транспортного средства и/или оборудования, перехода права собственности, порядка осуществления расчетов (платежей), условия о том, что техника, транспортное средство и/или оборудование, до ее полной оплаты по договору купли-продажи, не находится в залоге у Продавца.Заемщик заключает с Продавцом договор купли-продажи и осуществляет авансовый платеж в пользу Продавца в размере, соответствующем решению Комитета, но не менее 20% от суммы и документально подтверждает внесение авансового платежа.Копии документов подтверждающих переход права собственности (договор купли - продажи, акт приема передачи, платежные документы подтверждающие оплату не менее 20% от стоимости приобретаемого имущества, и прочие документы) передаются представителю МФО, который сверяет их с оригиналами.В течение срока действия решения о предоставлении микрозайма Ассоциация и Заемщик подписывают договор займа и договор о залоге движимого имущества.Ассоциация осуществляет выдачу Микрозайма, а Заемщик перечисляет денежные средства Продавцу в оплату техники, транспортного средства и/или оборудования. Заемщик представляет в МФО платежное поручение о перечислении денежных средств Продавцу в счет оплаты оставшейся после внесения авансового платежа части стоимости техники, транспортного средства и/или оборудования.После поступления денежных средств на счет Продавца в соответствии с условиями договора купли-продажи Продавец передает Заемщику, а Заемщик принимает у Продавца технику, транспортное средство и/или оборудование. В случае приобретения самоходной техники или транспортного средства Продавец вместе с актом приема-передачи передает Заемщику оригинал ПСМ/ПТС.Техника, транспортное средство и/или оборудование находится у Продавца до момента подписания акта приема-передачи и полной оплаты приобретаемого имущества.Заемщик регистрирует самоходную технику или транспортное средство по принадлежности в соответствующих органах и не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи техники и/или транспортного средства, в соответствии с договором о залоге движимого имущества, передает оригинал ПСМ/ПТС в Ассоциацию на хранение по акту приема- передачи.Заемщик обязан уведомить Ассоциацию о поставке техники, транспортного средства и/или оборудования. Сотрудник МФО выезжает на место ведения бизнеса Заемщика для осмотра, визуальной оценки и сличения с документами поставленного имущества. По результатам осмотра составляется акт осмотра техники, транспортного средства и/или оборудования |
| **20** | Требования к продавцам техники, транспортного средства и/или оборудования при предоставлении Микрозайма | 1) местонахождение Продавца - Российская Федерация;2) наличие у Продавцов соответствующего дистрибьютор-ского/дилерского соглашения, договора или иного документа, подтверждающих его право на реализацию техники, транспортного средства и/или оборудования, их гарантийное техническое обслуживание;3) наличие в договорах купли-продажи условий обеспечения Продавцом, продаваемой им техники, транспортного средства и/или оборудования включающих, ремонт, гарантийное и сервисное обслуживание; Допускается передача Продавцом функций по обеспечению технической поддержки техники, транспортного средства и/или оборудования третьим лицам, что должно отражаться в договоре купли-продажи. В этом случае Заемщику (с последующим представлением Центр микрофинансирования) должен быть предоставлен (Продавцом/третьим лицом) соответствующий документ, подтверждающий принятие третьим лицом функций по технической поддержке техники, транспортного средства и/или оборудования, приобретаемых Заемщиком;4) установление Продавцами гарантийного срока на приобретаемую новую технику, транспортного средства и/или оборудование в течение не менее 12 месяцев с даты подписания акта приема-передачи/пуска в эксплуатацию;5) наличие положительной деловой репутации (отсутствие в отношении продавца негативной информации, препятствующей сотрудничеству);Обязанность предоставления в МФО копий документов, подтверждающих соблюдение Продавцами вышеуказанных требований, лежит на Заемщике. |

**Условия предоставления займа «Бизнес - Старт»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 24 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | От 3 месяцев до 24 месяцев |
| **3** | **Цели займа** |  пополнение оборотныхсредств; приобретение основных средств, реконструкция и ремонт нежилых помещений и зданий, используемых в коммерческих целях. |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области  |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **50 000 руб**.Максимальная сумма займа **– 500 000 руб**. |
| **5** | **Процент по займу** | В зависимости от наличия обеспечения и видов деятельности согласно п. 5.2 Порядка |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | **1.Залог имущества юридических лиц и физических лиц:**1.1. объекты недвижимости, земельные участки с/х и (или) производственного назначения; 1.2. Оборудование:- производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; 1.3. Автотранспорт:- легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет;- легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет;- грузовой транспорт – не старше 10 лет.- с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13) **2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 3 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов. |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |
| **18** | **Прочие условия** | Перед подачей заявки на предоставление микрозайма субъект МСП проходит обучающие курсы на базе Ассоциации МКК «ЦПП Курской области». На рассмотрение комитета по программе «Микрофинансирование» СМСП предоставляет бизнес-план развития на 3 года. |

**Условия предоставления займа «Госконтракт»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 24 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 24 месяцев** |
| **3** | **Цели займа** | Исполнение государственного контракта; |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа **– 3 000 000 руб**. |
| **5** | **Процент по займу** | Согласно пункту 5.2. Порядка предоставления микрозаймов |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 3 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 120 дней после выдачи займа. |
| **18** | **Прочие условия** | Перед подачей заявки на предоставление микрозайма субъект МСП должен представить проект или заключенный государственный контракт.  |

**Условия предоставления займа «Рефинанс»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на срок до 36 месяцев. |
| **2** | **Срок микрозайма** | **От 3 месяцев до 36 месяцев** |
| **3** | **Цели займа** |  Рефинансирование срочной кредиторской задолженности банка (не просроченной) |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области. |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **100 000 руб**.Максимальная сумма займа **– 5 000 000 руб**.,  |
| **5** | **Процент по займу** | **Согласно п. 5.2. порядка** |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | 1. Залог имущества юридических лиц и физических лиц:1.1. объекты недвижимости, земельные участки с/х и (или) производственного назначения; 1.2. Оборудование:- производственное и медицинское оборудование - не старше 7 лет; 1.3. Автотранспорт:- легковой автотранспорт иностранного пр-ва – не старше 8 лет;- легковой автотранспорт отечественного пр-ва – не старше 5 лет;- грузовой транспорт – не старше 10 лет.- с/х техника - не старше 10 лет (согласно Приложения №13) **2. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.**(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | При залоге недвижимости, взимается комиссия в соответствии с п.28 ч.1 ст.333.33 НК РФ. В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | До 14 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, не позднее 5 рабочих дней после выдачи займа. |
| **18**  | **Специальные условия** | Вместе с заявкой на получение займа необходимо представить оригинал справки о наличии ссудной задолженности заемщикас информацией о положительной кредитной истории заемщикаи отсутствием просроченной задолженности заемщика.  |
| **19** | **По обеспечению займа** | 1. Займ может предоставляться под залог имущества, являющегося обеспечением по рефинансируемому кредиту, при предоставлении согласия первоначального кредитора на последующий залог. 2. В случае несогласия первоначального залогодержателя (кредитора) на последующий залог либо наличие в договоре о залоге имущества, заключенного в обеспечение рефинансируемого кредита, запрета на осуществление мероприятии по постановке движимого имущества в реестр нотариуса, предоставление Ассоциацией займа производится на условиях установления периода необеспеченности (период с момента выдачи займа до момента получения Специалистом ФЭО Ассоциации свидетельства о регистрации объекта в реестре нотариуса), оформления Заемщиком залога в срок не позднее 14 рабочих дней с даты предоставления Займа Ассоциацией. 2.1. На период необеспеченности займа залогом размер процентной ставки устанавливается в соответствии с п. 5.2. Порядка предоставления займов, как для субъектов МСП, не имеющих залогового обеспечения. 2.2. При наличии обеспечения ставка приравнивается к ставке согласно п. 5.2. Порядка предоставления займов, как для субъектов МСП, имеющих залогового обеспечения.3. В случае несогласия первоначального залогодержателя (кредитора) на последующую ипотеку либо наличие в договоре об ипотеке, заключенного в обеспечение рефинансируемого кредита, запрета на последующую ипотеку, предоставление Ассоциацией займа производится на условиях установления периода необеспеченности (период с момента выдачи займа до момента получения Специалистом ФЭО Ассоциации выписки из ЕГРП, содержащей сведения о государственной регистрации ипотеки/экземпляра Ассоциации договора об ипотеке, содержащего отметку регистрирующего органа о государственной регистрации ипотеки), оформления Заемщиком ипотеки в срок не позднее 45 рабочих дней с даты предоставления Займа Ассоциацией.Договор залога недвижимого имущества (договор об ипотеке) заключается Ассоциацией с залогодателем после полного погашения задолженности по рефинансируемому кредиту, прекращения рефинансируемого кредитного договора и погашения регистрационной записи об ипотеке, заключенной в обеспечение рефинансируемого кредита. При заключении договора залога с Ассоциацией Заемщик должен предоставить следующий пакет дополнительных документов: 1. Предоставление в Ассоциацию оригиналов справки, подписанной уполномоченным лицом первоначального кредитора, о полном погашении задолженности и прекращении действия кредитного договора, а также выписки по ссудному счету, подтверждающей полное погашение кредита по указанному кредитному договору в течение 5 рабочих дней с даты выдачи Ассоциацией займа. 2.Предоставление в Ассоциацию соглашения о расторжении кредитного договора с первоначальным кредитором.3.Предоставление в Ассоциацию оригиналов паспортов транспортных средств/паспортов самоходных машин при залоге автотранспорта/спецтехники в течение 5 рабочих дней с даты выдачи Ассоциацией займа (для займов, предоставленных под залог автотранспорта, являющегося обеспечением по рефинансируемому кредиту).4.Обеспечение не позднее 15 рабочих дней со дня выдачи Ассоциацией займа погашения регистрационной записи об ипотеке объекта недвижимости (в случае оформления в залог Ассоциации указанного объекта недвижимости), что подтверждается наличием в выписке из ЕГРП соответствующей информации.5.Предоставление в течение 15 рабочих дней со дня выдачи займа в Ассоциацию расписки о сдаче заключенного с Банком договора об ипотеке в регистрирующий орган (для кредитов, предоставленных под залог недвижимого имущества, являющегося обеспечением по рефинансируемому кредиту).В случае невыполнения Заемщиком любого из указанных пяти пунктов обязательств, предусматривается право Ассоциации на применение одной из следующих мер:– требования на оформление дополнительного имущественного обеспечения;– досрочного истребования займа. |

«Условия предоставления займа «Антикриз»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Положения** | **Условия** |
| **1** | **Наименование услуги** | Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства согласно Постановлению Правительства №434 от 03.04.2020. «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции»  |
| **2** | **Срок микрозайма** | От 3 месяцев до 24 месяцев |
| **3** | **Цели займа** |  Уплату налогов, выплату заработной платы работников, оплату арендной платы, коммунальные платежи. |
| **4** | **Заемщик** | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Курской области (на основании ОКВЭД). |
| **4** | **Объем займа** | Минимальная сумма займа – **50 000 руб**.Максимальная сумма займа **– 2 000 000 руб**. |
| **5** | **Процент по займу** | 1,5%  |
| **6** | **Способ начисления процентов** | Процент начисляется на сумму задолженности по займу  |
| **7** | **Обеспечение займа** | 1. Поручительство физических лиц (мужчины не старше 65 лет, женщины не старше 60 лет), правоспособные и имеющие стабильный доход и/или поручительство юридических лиц, имеющих положительный финансовый результат деятельности.(Для ИП – поручительство супруга/супруги, при отсутствии –других физических лиц; Для ЮЛ — поручительство ВСЕХ учредителей). |
| **8** | **Комиссии за выдачу, прочие платежи** | В случае внесения ежемесячного платежа по займу в кассу Ассоциации, с заемщика дополнительно взимается комиссия, в соответствии с тарифами, установленными Банками при внесении наличных денежных средств на расчетный счет Ассоциации. |
| **9** | **Способ погашения займа** | Ежемесячно аннуитетными платежами |
| **10** | **Способ выдачи займа** | Безналичным перечислением средств на расчетный счет заемщика  |
| **11** | **Валюта займа** | Рубли РФ |
| **12** | **Комиссии за досрочное погашение** | Нет |
| **13** | **Штрафные санкции** | 0,05% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки |
| **14** | **Отсрочка платежа** | Возможна по основному долгу, не более 6 месяцев |
| **15** | **Досрочное погашение** | Возможно, по письменному заявлению Заемщика |
| **16** | **Сроки рассмотрения** | В течение 1 рабочего дня с момента предоставления полного пакета документов |
| **17** | **Отчётность** | Предоставление документов, подтверждающих целевое использование заемных средств, ежемесячно после выдачи займа. |
| **18** | **Прочие условия** | - Расчет потребностей в уплате расходов на указанные цели займа на срок до 6 мес. |